****

**NJOFTIM PËR KONTRATË**

 **Punë**

*Sipas Nenit 40 të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092*

**Data e përgatitjes së njoftimit: 15.03.2022**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nr i Prokurimit** |  **RFQ 189/09-2021 Rev01** |

Ky njoftim është përgatitur në GJUHËT:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Shqip |  [x]  | Serbisht | [ ]  | Anglisht | [ ]  |

**NENI I: AUTORITETI KONTRAKTUES**

**I.1) EMRI DHE ADRESA E AUTORITETIT KONTRAKTUES (AK)**

|  |
| --- |
| **Emri zyrtar**:**Kompania Kosovare per Distribuim dhe Furnizim me Energji Elektrike sh.a.** |
| **Adresa Postare**: **Bulevardi Bill Klinton nr. 5** |
| Qyteti: **PRISHTINË** | Kodi postar: **10000** | Vendi: **PRISHTINË** |
| **Personi kontaktues**: **Hanë Meta** | Telefoni: **038/501101/1408** |
| Email: **hane.meta@keds-energy.com** | Faksi: *“[shëno numrin e faksit]”* |
| Adresa e Internetit (*nëse aplikohet)*: | <https://www.keds-energy.com/tendere.asp> |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Po | [ ]  | Jo | [x]  |

Kontrata përfshinë prokurimin e përbashkët

Kontrata shpërblehet nga Agjencia Qendrore e Prokurimit

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Po | [ ]  | Jo | [x]  |

***Nëse po***, specifiko identitetin e të gjitha Autoriteteve Kontraktuese që kanë të drejtë të bëjnë porosi nën termet e kontratës ose referoju një Aneksi.

**NENI II: LËNDA E KONTRATËS**

**II.1) PËRSHKRIMI**

|  |
| --- |
| **II.1.1) Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:** **“Renovimi Arkitektural i katit të XIII-të ”**   |
| **II.1.2) Lloji i kontratës dhe lokacioni i punëve, vendi i dorëzimit apo realizimit***(Zgjidhni vetëm një kategori - punë, furnizime apo shërbime – e cila korrespondon më së shumti me objektin specifik të kontratës suaj)* |
| **[x]  Punë** | **[ ]  Furnizime** | **[ ]  Shërbime** |
| **[x]  Ekzekutim**[ ]  Plani dhe ekzekutimi[ ]  Realizimi, në çfarëdo mënyre, të punës, përgjegjës me kërkesa | [ ]  Blerja[ ]  Qira financiare (lizing)[ ]  Qira[ ]  Blerje me këste[ ]  Një kombinim i këtyre |  |
| **KEDS Prishtinë Kati I XIII** | Vendi kryesor i dorëzimit**KEDS Prishtinë** | Vendi kryesor i realizimit\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **II.1.3) Njoftimi përfshinë**Krijimin e kontratës publike kornizë

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Po** | [ ]  | **Jo** | [x]  |

 |
| **II.1.4) Informacionet e marrëveshjes kornizë** *(nëse aplikohet):*Kontrate publike kornizë me një operator

|  |
| --- |
| [ ]  |

Kontrate publike kornizë me disa operator

|  |
| --- |
| [ ]  |

**Ekzekutimi i kontratës:**Thirrje/Porosi

|  |
| --- |
| [ ]  |

Kontrata ndihmëse/Mini-konkurencë

|  |
| --- |
| [ ]  |

**Kohëzgjatja e kontratës publike kornizë: në muaj.**  |
| **II.1.5) Përshkrim i shkurtër i lëndës së kontratës:****“Renovimi Arkitektural i katit të XIII-të ”**   |
| **II.1.6) Klasifikimi i Fjalorit të Përgjithshëm të Prokurimit (FPP) 45220000-5** |
| **II.1.7) Variantet pranohen**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Po** | [ ]  | **Jo** | [x]  |

 |
| **II.1.8) Ndarja në Pjesë**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Po** | [ ]  | **Jo** | [x]  |

***Nëse po,*** tenderët mund të dorëzohen për *(shënoni vetëm një kuti)*[ ]  vetëm një pjesë [x]  Të gjitha pjesët |
| **II.I.9) Ne rast te një apo me shume pjesëve** *(nëse aplikohet)***:****Numri maksimal i Pjesëve që do të mund të shpërblehet tek një tenderues është: *[shëno numrin]*** |
| **II.1.10) Informacione lidhur me pjesët** (*nëse aplikohen).* |
| **II.1.11) Vlera e parashikuar e kontratës: 41,500.00 Euro pa TVSH** |

**II.2) SASIA APO FUSHËVEPRIMI I KONTRATËS**

|  |
| --- |
| **Sasia apo fushëveprimi i përgjithshëm** *(përfshirë të gjitha pjesët dhe opsionet nëse aplikohen)***Sipas specifikave teknike te përshkruara edhe ne Listën e Çmimeve.** |

**II.3) KOHËZGJATJA E KONTRATËS APO AFATET KOHORE PËR PËRFUNDIM**

|  |
| --- |
| **Fillon me nënshkrimin e kontratës dhe përfundon me pranimin teknik të objektit dhe pagesën e fundit nga AK.** |

**NENI III: INFORMACIONET LIGJORE, EKONOMIKE, FINANCIARE DHE TEKNIKE**

**III.1) KUSHTET NË LIDHJE ME KONTRATËN**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |

**III.1.1) Siguria e kërkuar e ekzekutimit**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Po** | **[x]**  | **Jo** | [ ]  |

***Nëse po***, vlera e sigurisë së ekzekutimit **10% e vlerës së kontratës ne kohëzgjatje nga fillimi deri në 30 ditë pas përfundimit të kontratës.** |
| **III.1.2) Forma ligjore që do të merret përmes grupit të operatorëve ekonomik të cilëve do t`u jepet kontrata** *(nëse aplikohet)*:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **III.1.3) Kushtet e tjera të veçanta me të cilat ka të bëjë ekzekutimi i kontratës**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Po** | [ ]  | **Jo** | [ ]  |

***Nëse po,*** përshkrimi i kushteve të veçanta\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**III.2) KUSHTET PËR PJESËMARRJE**

|  |
| --- |
| **III.2.1) Kërkesat e përshtatshmërisë:****a. Operatori ekonomik duhet ti përmbush kërkesat mbi përshtatshmërinë në pajtim me Ligjin Nr. 04 L-042, Neni 65.***Dëshmia e kërkuar dokumentare:*1. **Një deklaratë e shkruar nën Betim, e nënshkruar nga tenderuesi duke përdorur formën e përcaktuar në dosjen e tenderit, Aneksi 2 (Origjinal).**
 |
| **III.2.2) Përshtatshmëria profesionale:****1. Certifikatë e regjistrimit të biznesit, regjistrimi si operator ekonomik në regjistrin profesional, komercial dhe ose të korporatës në vendin e juaj të themelimit.****2. Certifikata e TVSH-së, për kompanitë vendore.****3. OE duhet të dëshmojë së është pagues i rregullt i energjisë elektrike.***Dëshmia e kërkuar dokumentare:***1. Certifikatë e regjistrimit të biznesit-me shifrën e veprimtarisë përkatëse (kopje).** **2. Certifikata e TVSH-së (kopje).****3. Të dëshmohet me faturë ose raport përfundimtar se nuk është në obligime ndaj KESCO-s** |
| **III.2.3) Kapaciteti ekonomik dhe financiar****1. Operatori ekonomik duhet te ofroje dëshmi të kënaqshme Autoritetit kontraktues së qarkullimi vjetor i OE gjate periudhës (nga Njoftim për Kontratë për periudhën e shkuar trevjeçare) arrin vlerën jo më pak se për 83,000.00 €.****Në rast së Operatori Ekonomik ose Grupi i Operatorëve Ekonomik dorëzon tender atëherë duhet që lideri i Operatorit Ekonomik të përmbush 60 % e qarkullimit.** *Dëshmia e kërkuar dokumentare***1. Deklaratat Tatimore Vjetore të dorëzuara në Administratën Tatimore të Kosovës gjatë periudhës nga Njoftim për Kontratë për periudhën e shkuar trevjeçare (për kompanitë vendore) ose raportin origjinal nga banka ose Kopjet e raporteve financiare dhe raporteve të menaxhimit të certifikuara nga një firmë e njohur e licencuar  për  kontrollim  apo  një auditor i licencuar i pavarur;  ku janë të specifikuar vlerat financiare për secilin vit të kërkuar**  |
| **III.2.4) Kapaciteti teknik dhe profesional**1. **Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka përfunduar me sukses projekte te kësaj natyre (Njoftim për Kontratë për periudhën e shkuar trevjeçare) në vlerë prej të gjitha së bashku jo më pak se 62,250.00 €,**

 **Në rast së Operatori Ekonomik ose Grupi i Operatorëve Ekonomik dorëzon tender atëherë duhet te lideri i Operatorit Ekonomik te përmbush 60 % të vlerës me dëshminë që dorëzon.**1. **Operatori ekonomik duhet të ofrojë dëshmi se ka staf të mjaftueshëm për ta realizuar këtë projekt min. 10 punëtor me përvoje në lëmin e ndërtimit –suvatimit (në këtë numër nuk do të llogariten inxhinierët) .**
2. **Menaxheri i projektit të jetë inxhinier i Ndërtimtarisë ose Arkitekturës - min 3 vite përvojë punë pas diplomimit.**
3. **Një (1) Inxhinier i Ndërtimtarisë- drejtimi -Hidroteknik min 3 vite përvojë punë pas diplomimit.**
4. **Një (1) Inxhinier i Elektros drejtimi Energjetik min 3 vite përvojë punë pas diplomimit.**
5. **Një (1) Inxhinier i Makinerisë drejtimi termo energjetik min 3 vite përvojë punë pas diplomimit.**

 **Dëshmia e kërkuar dokumentare**1. **Një listë e projekteve të punëve të përfunduara të nënshkruar dhe vulosur nga OE për periudhën (nga Njoftimi për Kontratë për periudhën e shkuar trevjeçare), duke bashkëngjitur referenca ose procesverbalet e pranimit përfundimtar të punëve, duke treguar vlerën, datën dhe natyrën e projekteve për ndërtim/ rikonstruim.**
2. **Një listë të stafit duke saktësuar punën që kryejnë të nënshkruar dhe vulosur nga OE si dhe kualifikimet e tyre origjinale.**
3. **Për menaxherin e Projektit të paraqiten- Diploma përkatëse -e noterizuar, kontratat ose marrëveshja e punës për këtë projekt valid si dhe CV-në. Vendim me shkrimi për caktimin e menaxherit të Projektit i nënshkruar dhe vulosur nga OE origjinal.**
4. **Diploma përkatëse e noterizuara nga origjinali, kontratat ose marrëveshja e punës për këtë projekt valid, nga punëdhënësi**
5. **Diploma përkatëse e noterizuara nga origjinali, kontratat ose marrëveshja e punës për këtë projekt valid, nga punëdhënësi.**
6. **Diploma përkatëse e noterizuara nga origjinali, kontratat ose marrëveshja e punës për këtë projekt valid, nga punëdhënësi.**
 |

**III.3) KUSHTET SPECIFIKE PËR KONTRATAT E SHËRBIMEVE**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Po** |  | **Jo** | [x]  |

**III.3.1)Ekzekutimi i shërbimeve i rezervuar për një profesion të caktuar*****Nëse po,*** referenca për ligjin, rregulloren apo dispozitën administrative përkatëse \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **III.3.2 Personat ligjor duhet të tregojnë emrat e kualifikimeve profesionale të personelit përgjegjës për ekzekutimin e shërbimeve**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Po** | [ ]  | **Jo** | [ ]  |

 |

**NENI IV: PROCEDURA**

**IV.1) LLOJI I PROCEDURËS**

*[kliko njërën dhe fshij te tjerat]*

|  |
| --- |
| **IV.1.1) Lloji i procedurës** |
| **[x]  E hapur** |
| **[ ]  E kufizuar** |
| **[ ]  Konkurruese me negociata**  |
| **[ ]  Kuotim i Çmimit** |
| **IV.1.2)Kufizime në numrin e operatorëve të cilët do të ftohen për tenderim**  *(procedurë e kufizuar apo konkurruese me negociata)*Në bazë të aplikacioneve të pranuara, më së shumti 6 kandidat do të ftohen për të dorëzuar tenderët e detajuar të kësaj kontrate. Nëse më shumë se 6 kandidat të përshtatshëm i plotësojnë kriteret e mësipërme të përzgjedhjes, përparësitë dhe dobësitë relevante të aplikacioneve të këtyre kandidatëve do të ri-ekzaminohen për të identifikuar gjashtë aplikacionet më të mira për procedurën e tenderit. Të vetmit faktorë të cilët do të marren parasysh gjatë këtij ri-ekzaminimi janë:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **IV.1.3)** **Reduktimi i numrit të operatorëve gjatë negociatave** *(procedurë konkurruese me negociata)*Udhëheq negociatat në faza të njëpasnjëshme në mënyrë që të zvogëlohet numri i tenderëve të negociuar

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Po** | [ ]  | **Jo** | [ ]  |

Autoritetet kontraktuese do të shpërblejnë kontratat në bazë të tenderëve fillestarë pa negociata

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Po** | [ ]  | **Jo** | [ ]  |

 |
| IV.1.4) Numri minimal i kandidateve te cilët do te ftohen qe te dorëzojnë Tenderët fillestar është : *[shëno numrin]* |

**IV.2) KRITERET E DHËNIES**

|  |
| --- |
| *[Shëno në kutinë e duhur dhe fshije tjetrën]***[x]  Tenderi i përgjegjshëm me Çmimin më i ulët***apo***[ ]  Tenderi ekonomikisht më i favorshëm në drejtim të** |
| **Nën-kriteri** | **Pesha në %** | **Nën-kriteri** | **Pesha në %** |
| 1) |  | 5) |  |
| 2) |  | 6) |  |
| 3) |  | 7) |  |
| 4) |  | 8) |  |

**IV.3) INFORMACIONET ADMINISTRATIVE**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **IV.3.1) Publikimet paraprake në lidhje me kontratën e njëjtë**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Po** | [ ]  | **Jo** | [x]  |

***Nëse po,***Njoftim paraprak: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Publikime tjera (*nëse aplikohen): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |
| **IV.3.2) Kushtet për marrjen e *[dosjes së tenderit] me email:***Afati i fundit për pranimin e kërkesave për  *[dosjen e tenderit]*: data: **01.04.2022**  |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Po** | [ ]  | **Jo** | [x]  |

Dokumentet me pages  ***Nëse po****,* çmimi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Kushtet dhe metoda e pagesës: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **IV.3.3) Afati i fundit për pranim të*****[tenderëve][aplikacioneve]:*** ***Data:*****04.04.2022 *koha:* 14:00*****vendi:* Arhiva e KEDS në ndërtesën Qendrore** |
| **IV.3.4) Afati kohor për dorëzimin e *[tenderëve][aplikacioneve]* është shkurtuar:****[ ]  Po** **[x]  Jo*****Nëse po****,* jep arsyetim: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **IV.3.5)** A është e nevojshme siguria e tenderit:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Po** | [ ]  | **Jo** | [ ]  |

***Nëse po***, vlera e sigurisë së tenderit \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Vlefshmëria e sigurisë së tenderit në ditë \_\_\_\_\_\_ *apo* muaj \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **IV.3.6) Periudha e vlefshmërisë së tenderit: 60 Ditë**  |
| **IV.3.7) Takimi për hapjen e tenderëve:** ***Data****:* ***koha:******vendi:***  |

**NENI V: INFORMACIONET PLOTËSUESE**

**V.1) ANKESAT**

|  |
| --- |
| **Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-092 ne adresën e specifikuar ne Nenin I te këtij Njoftimi për kontratë.** |

**V.2) INFORMACIONET SHTESË**

|  |
| --- |
| **Shënim: operatorët ekonomik do të kenë të drejtë të dorëzojnë tenderin, kërkesën për pjesëmarrje dhe dokumentet e tjera të nevojshme apo dosjet të cilat u lejohen gjatë kryerjes së një aktiviteti të prokurimit në gjuhën Shqipe, Serbe dhe Angleze.** **OE duhet të dorëzoj garancion për kualitet të punëve me vlerë 5% e vlerës së kontratës me validitet sa periudha garantuese që ofron në fazën tenderuese.****Për të pasur më të qartë kërkesat në këtë tender, AK do të organizoj vizitë me datën 28.03.2022 nga ora 10:00 - 12:00.****Person Kontaktues është: Valmir Hoti, tel: 049 790 043** |